



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Épernay
20 Rue Professeur Langevin
Manon PIETRZYK
Port.06 42 96 65 34
manon@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Tinquex (51430)

Référence 4188 - 4 pièce(s) - 89.36 m² env.

310 300 €

*Honoraires d'agence inclus



A VENDRE - MAISON DE TYPE 4 - A TINQUEUX A vendre à Tinquex, dans un quartier calme et recherché, superbe maison de plain-pied qui allie confort et praticité. Dès l'entrée, découvrez une cuisine moderne aménagée et équipée, suivie d'une pièce de vie spacieuse et lumineuse, idéale pour des moments en famille ou entre amis. Ce bien rare propose également trois belles chambres, une salle de douches contemporaine et des WC séparés. Un débarras et un couloir optimisent l'espace de rangement. A l'extérieur, profitez d'un jardin verdoyant et d'une terrasse parfaite pour vos soirées d'été. Un garage complète cette maison coup de coeur. N'hésitez plus, contactez-nous pour visiter dès à présent cette maison ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" Cette maison vous est proposée par l'agence Les Clefs de l'Immobilier. Contactez-nous par téléphone au 03.26.40.39.39 ou sur notre site internet www.lesclefsdelimmobilier.fr.

Détail du bien

Type : Maison

Chambres : 3

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : C (152 kWhEP/m².an)

Pièces : 4

WC : 1

Salle d'eau : 1

Surf. hab : 89.36 m² env.

Terrain : **Oui**

Surface terrain : 466 m² env.

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

