



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lescledsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 0909 - 1 pièce(s) - 25.21 m² env.

**700 € /
mois**
Charges comprises



Studio situé au 24-26 Rue Andrieux, Résidence " SIGNATURE " à Reims Dans une résidence neuve de standing, cet appartement meublé est composé d'une entrée donnant sur un salon-séjour avec cuisine aménagée et équipée et également une belle terrasse. DISPONIBLE LE 1ER NOVEMBRE Loyer: 632 euros / Mois Provisions sur charges avec régularisation annuelle : 68 euros (chauffage inclus) Dépôt de garantie: 1264 euros Honoraires à la charge du locataire: 277.31 euros dont 75.63 euros pour la réalisation de l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



Détail du bien

Type : Appartement

Type de chauffage : **Au sol**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Pièce : **1**

WC : **1**

Salle d'eau : **1**

Ascenseur : **Oui**

Année de construction : **2024**

Surf. hab : **25.21 m² env.**

Terrain : **Non**

Conso. énergétiques : **C (90 kWhEP/m².an)**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette

Jordane FRENOIS

Port. 03 26 40 39 39

jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

