



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 0715-5 - 3 pièce(s) - 69.14 m² env.

2 000 € / mois

Charges comprises



Hyper centre, dans un bel immeuble idéalement situé au 6 rue Chanzy, appartement meublé de 3 pièces composé de 2 chambres, une pièce de vie, une cuisine meublée et équipée, une salle de douches et un WC. Le tout entièrement rénové et meublé avec goût, idéal pour de la colocation. **DISPONIBLE DE SUITE.**
Loyer: 1900 euros / Mois Provisions sur charges avec régularisation annuelle : 100 euros (eau et électricité des communs dans les charges) Dépôt de garantie: 3800 euros Honoraires à la charge du locataire: 760.54 euros dont 207.42 euros pour la réalisation de l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : 2

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E** (276 kWhEP/m².an)

Pièces : 3

WC : 1

Salle d'eau : 1

Année de construction : **1930**

Surf. hab : **69.14 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

