



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



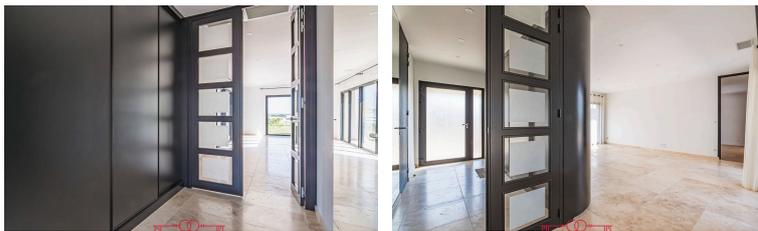
Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Victor PEREZ
Port.06 35 35 60 28
victor@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Bezannes (51430)

Référence 4112 - 9 pièce(s) - 222 m² env.

1 197 000 €

*Honoraires d'agence inclus



Située dans une allée sécurisée de Bezannes, découvrez cette magnifique maison contemporaine idéale pour une famille offrant des prestations de qualité et un cadre de vie agréable. Les caractéristiques de la maison, - Localisation : Bezannes, quartier calme et sécurisé à proximité des commodités dont GARE TGV. - Vie : Salon lumineux et cuisine ouverte sur salle à manger avec accès terrasse et jardin. - Nuit : 5 chambres dont une suite parentale de plain-pied, accès terrasse et 4 chambres à l'étage. - Eau : 3 salles de bains dont 2 à l'étage et une buanderie au rdc. - Stationnement : 2 Véhicules extérieur en espace sécurisé et un grand garage. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison qui allie confort et modernité dans un environnement paisible. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> L'Agence Les Clefs de l'immobilier vous propose cette maison à Bezannes, contactez nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr

Détail du bien

Type : Maison

Chambres : 5

Type de chauffage : **Air pulsé**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **A** (52 kWhEP/m².an)

Pièces : 9

WC : 2

Salles de bains : 3

Année de construction : **2022**

Parking : **Oui**

Surf. hab : **222 m² env.**

Terrain : **Oui**

Surface terrain : **1064 m² env.**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buiette
30 rue Buiette
Victor PEREZ
Port.06 35 35 60 28
victor@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buiette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

