



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence Châlons-en-Champagne
3 rue des Poissonniers
Christophe BRANDAO
Port.06 74 80 15 10
christophe@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Châlons-en-Champagne (51000)

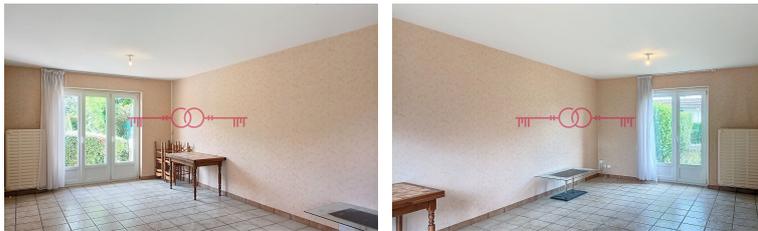
Référence 4055 - 4 pièce(s) - 82.97 m² env.

172 800 €

*Honoraires d'agence inclus



CHALONS-EN-CHAMPAGNE, maison type 4 à vendre proche commerces et grands axes. Belle maison d'environ 83m² en bon état général comprenant entrée, séjour double lumineux avec terrasse bien exposée, grande cuisine et toilettes. A l'étage, deux belles chambres, une chambre enfant et une grande salle de bains. Grand garage avec porte automatique Double vitrage PVC Le tout avec un grand terrain sans vis-à-vis exposé Sud. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" Les clefs de l'immobilier vous propose cette maison à Chalons en Champagne, contactez-nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site internet www.lesclefsdelimmobilier.fr



Détail du bien

Type : Maison

Chambres : 2

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (189 kWhEP/m².an)

Pièces : 4

WC : 1

Salle de bains : 1

Surf. hab : **82.97 m² env.**

Terrain : **Oui**

Surface terrain : **370 m² env.**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

