



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence Châlons-en-Champagne
3 rue des Poissonniers
Christophe BRANDAO
Port.06 74 80 15 10
christophe@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Châlons-en-Champagne (51000)

Référence 3662 - 6 pièce(s) - 150 m² env.

219 000 €

*Honoraires d'agence inclus



A Châlons-En-Champagne, En plein centre-ville, à proximité de la place des URSULINES, cette maison de charme de type 6 de 150m² environ est composée au rez-de-chaussée d'une grande salle à manger, séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée. Au 1er étage, un palier desservant une terrasse, deux chambres d'environ 16 et 14m² avec une salle de bains. Au dernier étage, deux chambres de 15 et 14m² environ dont une avec dressing, salle de bains et toilettes. Cave au sous-sol. Chauffage individuel Gaz. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" Les clefs de l'immobilier vous propose cette maison à Chalons en Champagne, contactez-nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site internet www.lesclefsdelimmobilier.fr



Détail du bien

Type : Maison

Chambres : 4

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E** (310 kWhEP/m².an)

Pièces : 6

WC : 3

Salle de bains : 1

Salle d'eau : 1

Surf. hab : **150 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

