



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Gueux

1 Place de la Liberté

François-Jocelyn WIEBOUW

Port.06 12 70 85 27

francois@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Jonchery-sur-Vesle (51140)

Référence 4007 - 5 pièce(s) - 94 m² env.

315 650 €

*Honoraires d'agence inclus



Au calme, Maison d'environ 95 m² sur un terrain de près de 700 m². Accès rapide à 20 minutes du centre de Reims. Cette maison de plain-pied surélevé sur sous-sol total se compose d'un salon séjour lumineux de près de 27m² ouvrant sur une terrasse d'environ 20 m², cuisine aménagée et équipée, d'un wc, d'une salle de douche et de deux chambres. Également une grande troisième chambre à l'étage. Le sous-sol se compose d'une buanderie, d'un atelier, d'une réserve, d'un wc, d'une cuisine et d'un garage. Tous commerces à proximité. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs De L'Immobilier vous propose cette maison à JONCHERY SUR VESLE, contactez-nous au 06.12.70.85.27 ou au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr



Détail du bien

Type : Maison

Chambres : **3**

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (219 kWhEP/m².an)

Pièces : **5**

WC : **2**

Salle d'eau : **1**

Surf. hab : **94 m² env.**

Surf. séjour : **12 m² env.**

Terrain : **Oui**

Surface terrain : **699 m² env.**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

