



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

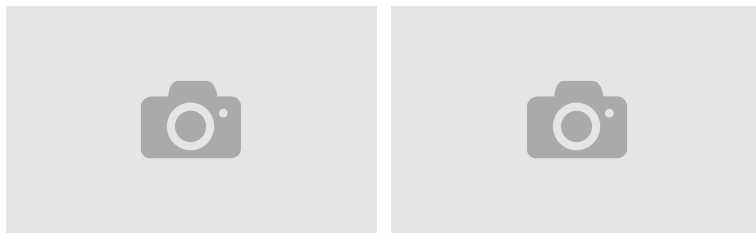
Référence 0246 - 5 pièce(s) - 96.5 m² env.

985 € / mois

Charges comprises



T5 situé en Hyper centre 21 rue Buirette au 4ème et dernier étage avec ascenseur cet appartement est composé d'une entrée, une grande pièce de vie, trois chambres, une cuisine, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC séparé. Chauffage électrique, isolation double vitrage **DISPONIBLE DE SUITE**
Loyer: 880 euros / Mois Provisions sur charges avec régularisation annuelle: 105 euros Dépôt de garantie: 880 euros
Taxe d'enlèvement d'ordure ménagère : 19 euros/ mois
Honoraires à la charge du locataire: 880 euros dont 289.50 euros pour l'état des lieux Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : **3**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (232 kWhEP/m².an)

Pièces : **5**

WC : **1**

Salle de bains : **1**

Ascenseur : **Oui**

Année de construction : **1948**

Surf. hab : **96.5 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette

Jordane FRENOIS

Port.03 26 40 39 39

jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

