



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Victor PEREZ
Port.06 35 35 60 28
victor@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 3804 - 3 pièce(s) - 50.95 m² env.

199 800 €

*Honoraires d'agence inclus



Dans le secteur de la Place Aristide Briand, au 4^{ème} et dernier étage d'une petite copropriété calme et sécurisée, un bel appartement dans l'ancien d'environ 50 m² composé d'une grande entrée, un salon séjour lumineux sans vis-à-vis, une cuisine indépendante, une chambre, un dressing, une salle de douches et un WC. Ce bien saura vous séduire par son charme et ses volumes. A découvrir sans tarder ! Copropriété en cours de création. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de l'Immobilier vous propose cet appartement à REIMS, contactez nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 31 lots ().



Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : 1

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (232 kWhEP/m².an)

Pièces : 3

WC : 1

Salle de bains : 1

Année de construction : **1920**

Surf. hab : **50.95 m² env.**

Surf. séjour : **14.75 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

