



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Cérès
26 rue Cérès
Adil MOUFRIK
Port.06 87 99 91 57
adil@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Perthes (08300)

Référence 3809 - 5 pièce(s) - 86 m² env.

172 800 €

*Honoraires d'agence inclus



Venez découvrir cette maison type 5 située dans un secteur très calme à PERTHES. La maison est composée d'une entrée, un salon/séjour, un WC, une cuisine indépendante aménagée et équipée, trois chambres, une salle de bains avec baignoire. Un sous-sol complet avec un garage pouvant accueillir deux voitures en enfilade, un grand espace buanderie et un atelier. Pour compléter le tout un beau jardin sur une parcelle de 1707M² n'attend plus que vous. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" Cette maison vous est proposée par l'agence Les Clefs de l'Immobilier, contactez-nous par téléphone au 03.26.40.39.39. ou bien directement sur notre site internet www.lesclefsdelimmobilier.fr.



Détail du bien

Type : Maison

Chambres : **3**

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E** (325 kWhEP/m².an)

Pièces : **5**

WC : **1**

Salle de bains : **1**

Année de construction : **1980**

Surf. hab : **86 m² env.**

Terrain : **Oui**

Surface terrain : **1707 m² env.**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

