



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette  
30 rue Buirette  
**Jordane FRENOIS**  
Port.03 26 40 39 39  
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

## Appartement à Reims (51100)

Référence 0812-3 - 3 pièce(s) - 68.14 m<sup>2</sup> env.

# 740 € / mois

Charges comprises



T3 situé au 216 Boulevard Pommery à Reims Cet appartement situé au 1er étage d'un immeuble est composé de la manière suivante : un salon-séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres et une salle de douches. Un Stationnement est possible avec cet appartement. **DISPONIBLE DES A PRÉSENT.** Loyer: 700 euros / Mois Provisions sur charges avec régularisation annuelle : 40 euros (eau non comprise) Dépôt de garantie: 700 euros Honoraires à la charge du locataire: 700 euros dont 204.42 euros pour la réalisation de l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



## Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : **2**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **C** (130 kWhEP/m<sup>2</sup>.an)

Pièces : **3**

Salle d'eau : **1**

Année de construction : **1948**

Surf. hab : **68.14 m<sup>2</sup> env.**

Terrain : **Non**

## Fiche de visite

Date de visite : \_\_\_\_\_

Heure de rendez-vous : \_\_\_\_\_

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





**LES CLEFS DE L'IMMOBILIER**

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette  
30 rue Buirette

**Jordane FRENOIS**

Port.03 26 40 39 39

[jordane@lesclefsdelimmobilier.fr](mailto:jordane@lesclefsdelimmobilier.fr)

\*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,  
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

