



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller

1 rue Martin Peller

Louis BEAUJOIN

Port.03 26 40 39 39

louis@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 3750 - 3 pièce(s) - 63.6 m² env.

216 000 €

*Honoraires d'agence inclus



A Reims - Proche Gare - T3 dernier étage avec balcon et parking
Venez découvrir ce bel appartement situé dans une copropriété récente de 2013 au 5ème étage et dernier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux chambres dont une avec deux placards, un WC séparé, une salle de bains. Une place de parking et un balcon accompagnent ce type 3. Idéal premier achat, à visiter sans tarder! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de l'Immobilier vous propose cet appartement, contactez-nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 139 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1125 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : 2

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **C** (113 kWhEP/m².an)

Pièces : 3

WC : 1

Salle de bains : 1

Ascenseur : **Oui**

Année de construction : **2015**

Parking : **Oui**

Surf. hab : **63.6 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller
1 rue Martin Peller
Louis BEAUJOIN
Port.03 26 40 39 39
louis@lescledsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

