



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Épernay
20 Rue Professeur Langevin
Manon PIETRZYK
Port.06 42 96 65 34
manon@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Fleury-la-Rivière (51480)

Référence 3702 - 10 pièce(s) -

226 800 €

*Honoraires d'agence inclus



A VENDRE - ENSEMBLE IMMOBILIER - A FLEURY LA RIVIERE
Situé à Fleury-la-Rivière, venez découvrir cet ensemble immobilier à la recherche de nouveaux propriétaires ! Vous débuterez la visite par une maison à usage d'habitation d'environ 370m² comprenant actuellement une entrée, une cuisine, un salon séjour, 5 chambres deux salles de douches, le tout sur trois niveaux. Cette même maison vous offre la possibilité d'être découpé en 3 lots. Ensuite, vous poursuivrez la visite par le bâtiment de stockage d'environ 360m² de potentiel. Il s'agit d'un ancien pressoir équipé d'un montage charge fonctionnel. Au troisième niveau de ce bâtiment, vous pourrez admirer la vue du jardin d'environ 1 000m² (à savoir qu'un second accès existe pour accéder au jardin). Une cour vient séparer les deux bâtiments et vous donne accès à une cave. Plusieurs possibilités d'aménager cet ensemble, n'hésitez pas à nous contacter pour visiter ce site. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
L'agence Les Clefs De L'Immobilier vous propose cet ensemble immobilier à Fleury-La-Rivière, contactez-nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr

Détail du bien

Type : Maison

Pièces : **10**

Terrain : **Oui**

Chambres : **5**

Surface terrain : **2032 m² env.**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **En cours**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

