



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Cérés

26 rue Cérés

Adil MOUFRİK

Port.06 87 99 91 57

adil@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

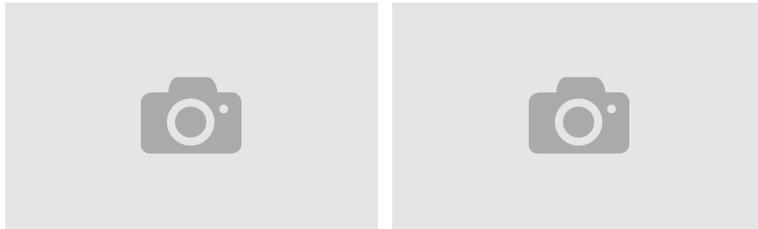
Référence 3669 - 2 pièce(s) - 52.72 m² env.

247 725 €

*Honoraires d'agence inclus



Venez découvrir cet appartement T2 dans un programme neuf . L'appartement est composé d'un cellier, une entrée, une chambre, un dégagement, une salle de douches, un grand séjour, une cuisine et un WC. Un emplacement de parking. Programme éligible à TVA à 5,5% "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de L'Immobilier vous propose ce bien à Reims, contactez nous au 06.28.74.10.76 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 28 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 300 euros. Adil MOUFRİK (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 832 800 460 - REIMS.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : **1**

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **C** (77 kWhEP/m².an)

Pièces : **2**

WC : **1**

Salle de bains : **1**

Année de construction : **2023**

Parking : **Oui**

Surf. hab : **52.72 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

