LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
**Alexandre Pelamourgue**
Port.06 62 43 83 47
alexandre@lesclefsdelimmobilier.fr

## Maison à Tinqueux (51430)

Référence 3635 - 6 pièce(s) - 190 m$^{2\ env.}$

# 450 000 €

*Honoraires d'agence inclus

Venez découvrir cette maison à rafraichir sur le secteur de Tinqueux, d'environ 190 m² avec un grand jardin. Ce bien vous offre au rez-de-chaussée une entrée, un spacieux et lumineux salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres et une salle de bains, au 1er étage un bureau, une salle de bains, une chambre et un WC. Ce bien dispose également d'un garage, d'une place de parking, d'une cave et d'une chaufferie. Vous serez séduits par le charme de cette maison, par ses volumes et sa luminosité. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr" L'agence Les Clefs De L'Immobilier vous propose cette belle maison de type 6 à Tinqueux, contactez-nous au 06 15 60 50 16 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr

## Détail du bien

Type : Maison
Chambres : **4**
Type de chauffage : **Radiateur**
Etat de l'extérieur :
Etat de l'intérieur :
Conso. énergétiques : **F** *(326 kWhEP/m².an)*

Pièces : **6**
WC : **2**
Salles de bains : **2**
Parking : **Oui**

Surf. hab : **190 m$^{2\ env.}$**
Terrain : **Oui**
Surface terrain : **1002 m$^{2\ env.}$**

## Fiche de visite

Date de visite : _____ Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel