



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller
1 rue Martin Peller
Corentin ROLLET
Port.06 58 90 71 50
corentin@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Tinquex (51430)

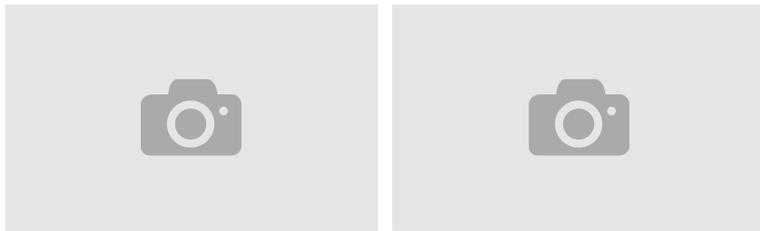
Référence 3618 - 2 pièce(s) - 43.26 m² env.

154 500 €

*Honoraires d'agence inclus



Dans un secteur recherché proposant toutes les commodités (transports, commerces, écoles...), au sein d'une résidence construite en 2016, cette maison d'environ 43 m² vous offre : Au rez-de-chaussée : un salon avec cuisine ouverte, un WC et des rangements A l'étage : un palier dessert une vaste chambre d'environ 15 m² et une salle de bains avec placard. Ce bien est complété par un jardinet qui vous permettra de profiter du soleil lors des beaux jours et d'une place de parking aérienne dans la résidence. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> L'Agence Les Clefs de L'Immobilier vous propose cet appartement à REIMS, contactez nous au 03.26.40.39.39 ou sur le site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 32 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 595.67 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : **1**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **C** (109 kWhEP/m².an)

Pièces : **2**

Parking : **Oui**

Surf. hab : **43.26 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

