



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Cérés
26 rue Cérés
Alexandre Pelamourgue
Port.06 62 43 83 47
alexandre@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 3590 - 4 pièce(s) - 67 m² env.

149 150 €

*Honoraires d'agence inclus



Venez découvrir cet appartement à Reims sur le secteur de la rue d'Estienne d'Orves, d'environ 67m² avec deux balcons, un garage et une cave. Ce bien vous offre une entrée, un spacieux et lumineux salon-séjour, une cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC. Vous serez séduits par le charme de cet appartement, par ses volumes et sa luminosité. Proche de tous commerces et des transports en communs. A visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs De L'Immobilier vous propose ce bel appartement de type 4 à REIMS, contactez-nous au 06 15 60 50 16 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 88 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1118 euros. Alexandre PELAMOURGUE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 888152113 - REIMS.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : 2

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (199 kWhEP/m².an)

Pièces : 4

WC : 1

Salle de bains : 1

Année de construction : **1970**

Surf. hab : **67 m² env.**

Surf. séjour : **25.65 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

