



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller

1 rue Martin Peller

Lucie Bertin

Port.06 85 73 08 46

lucie@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

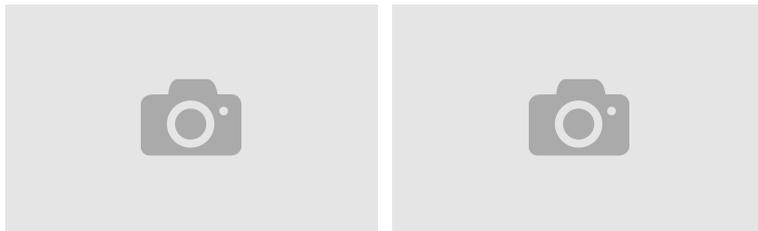
Référence 3578 - 2 pièce(s) - 33.73 m² env.

79 200 €

*Honoraires d'agence inclus



Appartement Type 2 -Secteur Avenue de Laon - St Thomas Venez découvrir cet appartement type 2 au deuxième étage d'une petite copropriété à faibles charges se composant comme suit : Une entrée directe sur la pièce de vie et cuisine ouverte mène à une vaste chambre ainsi qu'à la salle de bains avec W.C. L'appartement est vendu loué (490euros hors charges). A découvrir sans plus tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de L'Immobilier vous propose cet appartement à REIMS, contactez nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 800 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : **1**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **F** (398 kWhEP/m².an)

Pièces : **2**

WC : **1**

Salle de bains : **1**

Année de construction : **1950**

Surf. hab : **33.73 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

