



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



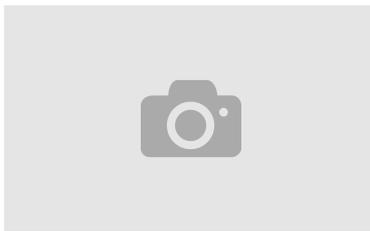
Agence immobilière Troyes
36-38 Boulevard Carnot
Yves VALLÉE
Port.07 66 43 04 80
yves@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Troyes (10000)

Référence 3525 - 3 pièce(s) - 81.02 m² env.

750 € / mois

Charges comprises



A louer appartement en centre-ville de Troyes, 3 pièces, environ 81m² habitables, totalement rénové, au 3ème et dernier étage, comprenant: Entrée/salle à manger avec cuisine ouverte totalement équipée, toilettes, buanderie/cellier, grande chambre avec pièce dressing, salle de bains, couloir, grande pièce de 30m² avec plusieurs aménagements possibles, avec son entrée individuelle. Pièce supplémentaire sur le palier pouvant servir de cellier/cave et rangements. Loyer HC: 730 euros, provisions de charges: 20 euros, loyer CC: 750 euros Honoraires agence: 730 euros inclus état des lieux. Cet appartement très lumineux dispose de tout le palier, avec deux entrées. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de l'Immobilier vous propose cet appartement à louer à Troyes, contactez-nous au 07.66.43.04.80 ou au 03.72.27.00.80 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 26 lots (Pas de procédure en cours). Yves VALLÉE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 531 189 553 - TROYES.

Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : **1**

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (221 kWhEP/m².an)

Pièces : **3**

WC : **1**

Salle de bains : **1**

Surf. hab : **81.02 m² env.**

Surf. séjour : **21.8 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boétie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Troyes
36-38 Boulevard Carnot
Yves VALLÉE
Port.07 66 43 04 80
yves@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

