



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller
1 rue Martin Peller
Corentin ROLLET
Port.06 58 90 71 50
corentin@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 3410 - 2 pièce(s) - 55.9 m² env.

162 000 €

*Honoraires d'agence inclus



EN EXCLUSIVITE - A VENDRE - CENTRE VILLE -
APPARTEMENT TYPE 2 Idéalement situé et proches de toutes commodités place d'Erlon. Venez découvrir cet appartement de type 2 en duplex, situé au sein d'une résidence calme et sécurisée. Cette appartement se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine au rez-de-chaussée de celui-ci, à l'étage nous trouvons une salle de bains ainsi qu'une chambre de plus de 18m². Une cave vient compléter ce bien. A découvrir sans plus tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" Cet appartement vous est proposé par l'agence Les Clefs de l'Immobilier, contactez-nous par téléphone au 03.26.40.39.39. ou bien directement sur notre site internet www.lesclefsdelimmobilier.fr. Copropriété de 360 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2400 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambre : **1**

Type de chauffage :

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (168 kWhEP/m².an)

Pièces : **2**

Salle de bains : **1**

Ascenseur : **Oui**

Surf. hab : **55.9 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

