



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 1610 - 1 pièce(s) - 23 m² env.

550 € / mois

Charges comprises



REIMS - 1 rue du Capitaine Alfred Dreyfus - A LOUER TYPE 1
MEUBLE DISPONIBLE POUR LE 10 NOVEMBRE 2024

L'appartement est composé d'une entrée avec cuisine meublée et équipée d'une plaque vitrocéramique deux foyers, d'une hotte aspirante, d'un micro onde grill ainsi que d'un grand réfrigérateur congélateur, d'une pièce de vie aménagée d'un espace salon avec smart tv et d'un espace nuit séparé par des verrières, d'une salle de douches avec wc comprenant une machine à laver lavante et séchante. L'appartement est très bien isolé, le convecteur de la pièce principale est neuf et pilotable à distance. Proche de toutes commodités et transports! A visiter
Loyer: 530 euros / Mois Provisions sur charges avec régularisation annuelle : 20 euros Dépôt de garantie: 1060 euros Honoraires à la charge du locataire: 253 euros dont 69 euros pour la réalisation de l'état des lieux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Détail du bien

Type : Appartement

Pièce : 1

Surf. hab : 23 m² env.

Type de chauffage : **Autre**

Terrain : **Non**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **D** (234 kWhEP/m².an)

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Jordane FRENOIS
Port.03 26 40 39 39
jordane@lesclefsdelimmobilier.fr

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

