



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Appartement à Reims (51100)

Référence 1937 - 3 pièce(s) - 51.35 m² env.

163 500 €

*Honoraires d'agence inclus



Venez découvrir cet appartement duplex de plus de 50m2 avec terrasse idéalement situé. Ce bien vous offre une entrée, un salon, une salle à manger, un WC ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée. A l'étage, vous retrouverez deux chambres, une salle de bain avec WC, ainsi que l'accès à la terrasse. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Vous serez séduits par la luminosité et la sérénité de cet appartement, situé en coeur de ville, vous disposerez de l'intégralité des commodités à deux pas. Copropriété de 28 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1530.96 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Chambres : 2

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E** (265 kWhEP/m².an)

Pièces : 3

WC : 2

Salle de bains : 1

Ascenseur : **Oui**

Année de construction : **1983**

Parking : **Oui**

Surf. hab : **51.35 m² env.**

Terrain : **Non**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405





LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



*Document non contractuel



Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003,
délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

