



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Martin Peller
1 rue Martin Peller
Corentin ROLLET
Port.06 58 90 71 50
corentin@lesclefsdelimmobilier.fr

Appartement à Reims (51100)

Référence 3256 - 2 pièce(s) - 48.08 m² env.

167 400 €

*Honoraires d'agence inclus



EN EXCLUSIVITE - A VENDRE - CENTRE VILLE - APPARTEMENT TYPE 2 A quelques minutes à pied de la place Aristide Briand, au deuxième étage d'une petite copropriété calme et sécurisée, un bel appartement vendu meublé avec le charme de l'ancien d'environ 50 m² composé d'une cuisine, un salon lumineux sans vis-à-vis, une grande chambre, une salle de douches et un WC. Ce bien saura vous séduire par son charme et ses volumes. A découvrir sans tarder! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>" L'agence Les Clefs de L'Immobilier vous propose cet appartement à REIMS, contactez nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1200 euros.



Détail du bien

Type : Appartement

Pièces : **2**

Surf. hab : **48.08 m² env.**

Chambre : **1**

WC : **1**

Terrain : **Non**

Type de chauffage : **Radiateur**

Salle de bains : **1**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E** (252 kWhEP/m².an)

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.
Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

