



LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

TRANSACTION - LOCATION - GESTION - SYNDIC



Agence immobilière Reims Buirette
30 rue Buirette
Guillaume LADROYE
Port.06 14 13 30 23
guillaume@lesclefsdelimmobilier.fr

Maison à Prouilly (51140)

Référence 3914 - 6 pièce(s) - 180 m² env.

399 000 €

*Honoraires d'agence inclus



A vendre, maison à gros potentiel, à rénover. Idéalement située entre Jonchery-sur-Vesle et Prouilly, cette maison aux grands volumes se trouve sur une parcelle d'environ 1924 m². Sur un sous-sol total aménagé, ce bien propose environ 165 m² de surface habitable qui se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'une vaste pièce de vie lumineuse, d'une buanderie, de trois chambres, d'une salle de bains avec baignoire et douche et des WC. Vous trouverez à l'étage un grenier aménageable, en excellent état, pouvant rajouter 90 m² environ de surface habitable. Le potentiel de la maison et l'environnement vous séduiront si vous cherchez un bien d'exception à rénover ! A découvrir sans tarder ! L'agence Les Clefs de l'Immobilier vous propose cette maison à vendre à Prouilly, contactez-nous au 03.26.40.39.39 ou sur notre site www.lesclefsdelimmobilier.fr



Détail du bien

Type : Maison

Chambres : **3**

Type de chauffage : **Radiateur**

Etat de l'extérieur :

Etat de l'intérieur :

Conso. énergétiques : **E**

Pièces : **6**

WC : **2**

Salle de bains : **1**

Salle d'eau : **1**

Surf. hab : **180 m² env.**

Terrain : **Oui**

Surface terrain : **1924 m² env.**

Fiche de visite

Date de visite : _____

Heure de rendez-vous : _____

*Document non contractuel

Les clefs de l'immobilier - 30 Rue Buirette REIMS - TEL : 03.26.40.39.39

SAS au capital de 2 900€ - RCS REIMS 802 626 804 - Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 5102 2017 000 016 003, délivrée le 19 Janvier 2023 par le président de la CCI de Marne.

Caisse de garantie GALIAN : 89 rue de la Boetie 75 008 PARIS police n° 120 137 405

