



## LES CLEFS DE L'IMMOBILIER

### HONORAIRES TRANSACTION

| PRIX DE VENTE         | HONORAIRES TTC* |
|-----------------------|-----------------|
| Inférieur à 100 000 € | 10 %            |
| 100 001 € à 150 000 € | 9 %             |
| 150 001 € à 250 000 € | 8 %             |
| 250 001 € à 350 000 € | 7 %             |
| Supérieur à 350 001 € | 6 %             |

*\*Avec un minimum de 4 000 € pour les garages*

*\*Avec un minimum de 5 000 € pour les appartements*

### HONORAIRES TRANSACTION LOCAUX PROFESSIONNELS

| PRIX DE VENTE           | HONORAIRES TTC* |
|-------------------------|-----------------|
| Inférieur à 1 000 000 € | 10 %            |
| Supérieur à 1 000 000 € | 8 %             |

### **Estimations GRATUITES sous 48h**

Tous les prix affichés s'entendent frais d'agence inclus et TVA incluse  
L'ensemble de ces honoraires sont à la charge du mandant.

### HONORAIRES GESTION LOCATION

→ **Honoraires d'agence pour la location sur TROYES\*** :

Visites, publicités, constitution du dossier, rédaction du bail : 8€ /m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3€ /m<sup>2</sup>

Locations professionnelles : 25% TTC du montant du loyer annuel

→ **Honoraires d'agence pour la gestion de bien immobilier sur TROYES\*** :

**Location de logement nu** : 7.50% TTC de toutes sommes encaissées

**Location de logement meublé** : 8% TTC de toutes sommes encaissées

### HONORAIRES DE SYNDIC

→ **Proposition du contrat de syndic sur consultation**

*\*Voir condition en agence*